

COMUNE DI SAN GREGORIO DI CATANIA

Zone omogenee territoriali (destinazione residenziale degli immobili)	Contributo OO.UU. aggiornato per l'anno 2007 (€/mq)
a) Zone "A" -, "B" - "C"	46,15
b) Zone "A" e "B" (trasformazioni conservative, demolizione e ricostruzione, ampliamento e sopraelevazione)	23,07
c) Zone "C" ricadenti nell'ambito di PP.LL. convenzionati:	
- caso di realizzazione e cessione delle oo.uu. primaria:	32,31
- caso di realizzazione e cessione delle oo.uu. primaria e contestuale cessione delle aree di urbanizzazione secondaria	25,16
d) Insediamenti artigianali in zone consentite:	
- €/mq.	30,05
e) Insediamenti commerciali, come definiti agli artt. 3 e 4 del D.P.R.S. 11.07.2000 in zone consentite e non oggetto di p.e.(**):	
- €/mq di Superficie Lorda dei pavimenti degli edifici proposti (SL): (*)	60,88
- €/mq di Superficie complessiva dell'insediamento proposto (SC): (*)	55,33
- per le zone A e B: €/mq di sup. lorda (SL)(*)	30,44
- per le zone A e B: €/mq di sup. compl.(SC)(*)	27,66
f) Insediamenti produttivi artigianali, industriali per la ricerca produttiva e direzionali in zona D3 soggetta a p.e.(**):	
- contributo art. 4 l.r. 15/91:	15,35
- contributo residuo (OO.UU. secondarie) per insediamenti artigianali ed industriali:	1,83
- contributo residuo (OO.UU. secondarie) per i rimanenti insediamenti	6,10
g) Zone "E" (*)	21,71
h) Zone Edilizia Economica e Popolare	18,46
i) Attrezzature turistiche, ricreative e culturali in zona G1: (**)	
- caso di realizzazione e cessione delle oo.uu. primaria:	57,39
- caso di realizzazione e cessione delle oo.uu. primaria e contestuale cessione delle aree di urbanizzazione secondaria	50,24
l) Attrezzature ricettive - zona G3: (**)	
- caso di realizzazione e cessione delle oo.uu. primaria:	32,31
- caso di realizzazione e cessione delle oo.uu. primaria e contestuale cessione delle aree di urbanizzazione secondaria	25,16

COSTO DI COSTRUZIONE

Anno 2007 €/mq = 184,80

